

Ändringar av översiktsplan

Granskad: 2 maj 2022

[Lyssna](#)

Antalet ändringar av översiktsplan för del av kommunens yta som fick laga kraft under 2021 minskade till mindre än hälften jämfört med föregående år. Ändringar genom tillägg till kommunernas översiktsplaner fortsätter att minska samtidigt som länsstyrelsernas samrådsyttranden över tillägg till översiktsplan har fördubblats sedan 2020. Merparten av de ändringar som fick laga kraft 2021 är för del av kommunens yta.

Innehåll på denna sida

[Verktyg i en kontinuerlig översiktsplanering](#)[Merparten av kommunerna har en till fem ändringar av sin översiktsplan](#)[Antalet ändringar av översiktsplan för del av kommunens yta minskar](#)[Antalet tillägg fortsatt på en låg nivå](#)[Ökning av länsstyrelsernas samrådsyttranden över tillägg till översiktsplan](#)[Relaterad information](#)

Verktyg i en kontinuerlig översiktsplanering

Kommunen kan genom ändringar av sin översiktsplan arbeta med aktuella planeringsfrågor och på så sätt hålla översiktsplanen uppdaterad. Det är dock viktigt att ändringarna av översiktsplanen arbetas in i den nya kommunomfattande översiktsplanen för att kommunen ska kunna ha en samlad bild över den framtida utvecklingen.

[Tillbaka till toppen](#)

Merparten av kommunerna har en till fem ändringar av sin översiktsplan

En kommun kan ha flera ändringar för del av kommunens yta och/eller ändringar genom tillägg till sin översiktsplan.

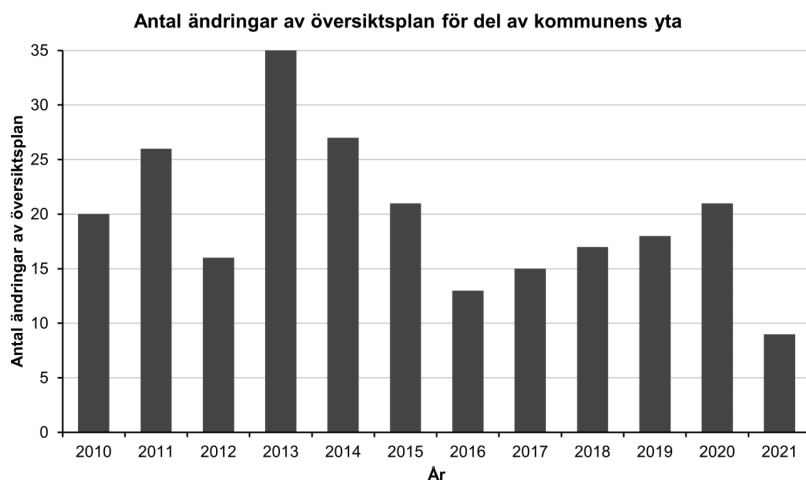
Enligt uppgift från länsstyrelserna är det vanligt att kommunerna har mellan 1–5 antagna ändringar av sin översiktsplan. Vid utgången av 2021 var det 170 kommuner som hade 1–5 antagna ändringar av sin översiktsplan, jämfört med 161 kommuner föregående år.

Antalet kommuner som hade fler än fem ändringar som rör del av kommunens yta var 26 stycken vid utgången av 2021, i stort sett samma som föregående år. Länsstyrelserna uppger också att det var 94 kommuner som inte hade någon antagen ändring av översiktsplanen, en minskning jämfört med 2020, då 101 kommuner inte hade några ändringar till sin översiktsplan.

Antalet ändringar av översiktsplan för del av kommunens yta minskar

Kommuner kan ändra sin översiktsplan för del av kommunens yta, framför allt inom områden med högt exploateringsstryck. En högre detaljeringsgrad av översiktsplanen med tydliga ställningstaganden om mark- och vattenanvändningen gör översiktsplanen mer vägledande för framtida beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras.

Efter några år med minskning av antalet ändringar av översiktsplanen för del av kommunens yta som fått laga kraft har det varit en svag uppgång från 2016 fram till och med 2020. Under 2021 fick 9 ändringar av översiktsplanen för del av kommunens yta laga kraft jämfört med 21 ändringar för föregående år, vilket visar att antalet sådana ändringar återigen minskar.



[Tillbaka till toppen](#)

Figur 1.1.4a Antal ändringar av översiktsplan för del av kommunens yta som fick laga kraft mellan åren 2010–2021. Källa: Länsstyrelsernas svar på Boverkets plan- och byggenkät 2021. Klicka på bilden för att se den i större format. Illustration: Boverket

Länsstyrelserna har under 2021 yttrat sig över 19 samrådsversioner gällande förslag till ändringar av översiktsplan för del av kommunens yta, för 2020 yttrade länsstyrelserna sig över 18 förslag.

Antalet tillägg fortsatt på en låg nivå

Under 2021 har 2 tillägg till översiktsplaner fått laga kraft. Föregående år fick 3 tillägg laga kraft. Mellan åren 2013–2017 minskade antalet tillägg som fick laga kraft. År 2018 och 2019 skedde en svag ökning, men för både år 2020 och år 2021 låg antalet på en låg nivå. Båda tilläggen som fick laga kraft 2021 var med temat landsbygdsutveckling i strandnära läge, LIS.



Figur 1.1.4b Antal och tema för de tillägg till översiktsplanen som fick laga kraft mellan åren 2010–2021. Källa: Länsstyrelsernas svar på Boverkets plan- och byggenkät 2021. Klicka på bilden för att se den i större format. Boverket

Ökning av länsstyrelsernas samrådsyttranden över tillägg till översiktsplan

Statistiken visar att länsstyrelsen avgett 12 samrådsyttranden över tillägg år 2021, vilket är dubbelt så många som för 2020.

Fem av tilläggen hade temat LIS, en fördubbling sedan föregående år och två hade temat vindkraft. För de fem övriga tilläggen utgörs de av följande teman; kommunikationer, kulturmiljö och arkitektur, kust och skärgård, masshushållning samt exploatering inom vattenskyddsområden.

[Tillbaka till toppen](#)

Så här kan du källhänvisa till denna sida

[Tillbaka till toppen](#)